

PROPOSTA DE PREÇO

Ao Município de Catalão – GOREf:
Concorrência nº 014/2024.

Apresentamos e submetemos à apreciação deste órgão licitante a nossa proposta de preços relativa ao Edital em epígrafe, conforme especificação constante no Edital e seus Anexos.

Razão Social: CONSTRUTORA ABDALA EIRELI		
CNPJ: 41.938.350/0001-80		
Endereço Completo: RUA BANDEIRANTES, nº 954, AFONSO PENA, SALA A		
Cidade/Estado/CEP: ITUMBIARA/GO, CEP 75.513-463		
Telefone: (64) 99221-8754		
E-mail: construtorabdala@gmail.com		
Banco: SICOB (756)	Ag: 5004	Conta bancária: 1.152.051-5
Dados do representante Legal	Nome: FABRICIO RODRIGUES ABDALA	
	CPF: 601.442.891-72	


VALOR TOTAL DA PROPOSTA: R\$ 754.934,63 (setecentos e cinquenta e quatro mil, novecentos e trinta e quatro reais, sessenta e três centavos), conforme planilhas constantes em nossa proposta.

Declaramos que,

- o prazo de validade da proposta é de no mínimo 60 (sessenta) dias, contados a partir da data de sua apresentação e excluídos os prazos recursais previstos na legislação em vigor.
- nas taxas apresentadas consideram-se incluídas todas as despesas, inclusive as de escritório, expediente, fretes, descargas, seguros, fornecimento de mão-de-obra e materiais, prestação de garantia e assistência técnica, materiais, máquinas e equipamentos necessários, tributos, encargos de leis sociais, e quaisquer outras despesas acessórias e necessárias não especificadas neste edital, relativas ao objeto desta licitação, sendo de exclusiva responsabilidade da licitante, não lhe assistindo o direito de pleitear qualquer alteração dos mesmos, sob alegação de erro, omissão ou qualquer outro pretexto.
- temos capacidade técnico-operacional para prestar os serviços para os quais apresentamos nossa proposta.
- a execução será de acordo com o especificado no Edital, Projeto Básico e anexos. Declaramos ainda estarmos de acordo e cientes com todas as exigências estipuladas no Edital.

Atenciosamente,

Itumbiara, 07 de agosto de 2024.

Documento assinado digitalmente
 FABRICIO RODRIGUES ABDALA
Data: 07/08/2024 12:12:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONSTRUTORA ABDALA EIRELI
CNPJ: 41.938.350/0001-80
REPRESENTANTE: FABRICIO RODRIGUES ABDALA
CPF: 601.442.891-72

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
REFORMA DA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO DR. JAMIL SEBBA
TABELA DE CUSTOS DE OBRAS CIVIS - T243 - Fevereiro/2024 - COM DESONERAÇÃO



CONTRATATANTE: PREFEITURA DE CATALÃO/GO
COTRATADA: CONSTRUTORA ABDALA CNPJ: 41.938.350/0001-80

ITEM	CODIGO		DESCRIÇÃO	UND	QUANT.	MATERIAL	MÃO DE OBRA	TOTAL	TOTAL C/ BDI
GRUPO DE SERVIÇO: 164- SERVIÇOS PRELIMINARES									
1	20000		SERVIÇOS PRELIMINARES						
1.1	GOINFRA	20117	DEMOLIÇÃO MANUAL DE REVESTIMENTO COM ARGAMASSA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m2	75,61	R\$ -	R\$ 4,53	R\$ 342,53	R\$ 426,96
1.2	GOINFRA	20111	DEMOLIÇÃO MANUAL DE PISO CERÂMICO SOBRE LASTRO DE CONCRETO COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m2	75,61	R\$ -	R\$ 7,82	R\$ 591,30	R\$ 737,05
1.3	GOINFRA	20157	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CALHA/RUFO EM CHAPA COM TRANSPORTE ATÉ CAÇAMBA E CARGA	m2	10,36	R\$ -	R\$ 4,20	R\$ 43,51	R\$ 54,24
1.4	GOINFRA	20102	DEMOLICAO MANUAL COBERTURA TELHA FIBROCIMENTO/FIBRA DE VIDRO/SIMILARES C/ TRANSP. ATÉ CB. E CARGA	m2	310,50	R\$ -	R\$ 2,79	R\$ 866,30	R\$ 1079,84
1.4	GOINFRA	21301	PLACA DE OBRA PLOTADA EM CHAPA METÁLICA 26 , AFIXADA EM CAVALETES DE MADEIRA DE LEI (VIGOTAS 6X12CM) - PADRÃO GOINFRA	m2	3,00	R\$ 387,16	R\$ 2,74	R\$ 1.169,70	R\$ 1458,04
SUBTOTAL								R\$ 3.013,34	R\$ 3.756,13
GRUPO DE SERVIÇO: 165- TRANSPORTES									
2	30000		TRANSPORTES						
2.1	GOINFRA	30104	TRANSPORTE DE ENTULHO CAÇAMBA ESTACIONÁRIA SEM CARGA	m3	87,35	R\$ 84,55	R\$ -	R\$ 7.385,81	R\$ 9.206,42
SUBTOTAL								R\$ 7.385,81	R\$ 9.206,42
GRUPO DE SERVIÇO:178- COBERTURAS									
3	160000		COBERTURAS						
3.1	GOINFRA	160501	COBERTURA COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO	m2	310,50	R\$ 37,41	R\$ 6,87	R\$ 13.748,94	R\$ 17.138,05
3.2	GOINFRA	160601	CALHA DE CHAPA GALVANIZADA	m	25,90	R\$ 24,56	R\$ 30,20	R\$ 1.418,28	R\$ 1.767,90
3.3	GOINFRA	160602	RUFO DE CHAPA GALVANIZADA	m	25,90	R\$ 18,66	R\$ 15,64	R\$ 888,37	R\$ 1.107,35
SUBTOTAL								R\$ 16.055,59	R\$ 20.013,30
GRUPO DE SERVIÇO:178- ESQUADRIAS DE MADEIRAS									
4	170000		ESQUADRIAS DE MADEIRAS						
4.1	COMP. 01		RECUPERAÇÃO DE PORTAS 80x210	und	7,00	R\$ 562,47		R\$ 3.937,30	R\$ 4.907,84
4.2	COMP. 02		RECUPERAÇÃO DE PORTAS 90x210	und	20,00	R\$ 627,78		R\$ 12.555,62	R\$ 1.5650,58
4.3	COMP. 03		RECUPERAÇÃO DE PORTAS 110x210	und	48,00	R\$ 744,46		R\$ 35.733,89	R\$ 4.4542,29
4.4	COMP. 04		RECUPERAÇÃO DE PORTAS 150x210 - VAI E VEM	und	9,00	R\$ 1.014,79		R\$ 9.133,08	R\$ 11.384,38
SUBTOTAL								R\$ 61.359,88	R\$ 76.485,10
GRUPO DE SERVIÇO:184-REVESTIMENTO DE PISO									
5	220000		REVESTIMENTO DE PISO						
5.1	COMP. 05		PISO PORCELANATO ACETINADO 1,20X1,20	M2	2218,45	R\$ 147,20		R\$ 326.560,28	R\$ 407.057,39
5.2	GOINFRA	220102	PISO CONCRETO DESEMPENADO ESPESSURA = 5 CM 1:2,5:3,5	M2	791,77	R\$ 22,18	R\$ 11,35	R\$ 26.548,05	R\$ 33.092,14
5.3	SIURB	13003009	RODAPÉ CERÂMICO ESMALTADO PEIV 7CM À 10CM	M	1080,20	R\$ 24,36		R\$ 26.313,67	R\$ 32.799,99
SUBTOTAL								R\$ 379.422,00	R\$ 472.949,52
GRUPO DE SERVIÇO:187 ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS									
6	250000		ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS						
6.1	GOINFRA	250103	ENCARREGADO - (OBRAS CIVIS)	H	280,00	R\$ -	R\$ 21,43	R\$ 6.000,40	R\$ 7.479,50
6.2	GOINFRA	250102	MESTRE DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	H	280,00	R\$ -	R\$ 38,86	R\$ 10.880,80	R\$ 13.562,92
SUBTOTAL								R\$ 16.881,20	R\$ 21.042,42
GRUPO DE SERVIÇO:188- PINTURA									
7	260000		PINTURA						
7.1	GOINFRA	261001	PINTURA LATEX ACRILICO 2 DEMAOS	m2	4502,50	R\$ 3,82	R\$ 6,86	R\$ 48.086,70	R\$ 59.940,07
7.2	GOINFRA	261301	EMASSAMENTO COM MASSA PVA UMA DEMA0	m2	267,49	R\$ 1,52	R\$ 5,86	R\$ 1.974,10	R\$ 2.460,72



7.3	GOINFRA	261307	PINTURA PVA LATEX 2 DEMAOS SEM SELADOR	m2	5070,92	R\$	3,82	R\$	4,94	R\$	44.421,26	R\$ 55.371,10
7.4	GOINFRA	261504	PINTURA ESMALTE 1 DEMÃO ESQUADRIA METALICA S/FUNDO ANTICORROSIVO	m2	951,65	R\$	2,01	R\$	8,30	R\$	9.811,51	R\$ 12.230,05
7.5	GOINFRA	261703	PINTURA TINTA POLIESPORTIVA - 2 DEMÃOS (PISOS E CIMENTADOS)	m2	791,77	R\$	3,51	R\$	7,75	R\$	8.915,33	R\$ 11.112,96
7.6	GOINFRA	261704	PINTURA DE SÍMBOLO (PCD, GESTANTE OU IDOSO) COM TINTA ACRILICA PARA PISO UTILIZANDO GABARITO DE POLIESTIRENO (120X120 CM)	un	2,00	R\$	36,91	R\$	5,42	R\$	84,66	R\$ 105,53
SUBTOTAL										R\$	113.293,56	R\$ 141.220,42
GRUPO DE SERVIÇO:189- DIVERSOS												
8	270000		DIVERSOS									
8.1	GOINFRA	270501	LIMPEZA FINAL DE OBRA - (OBRAS CIVIS)	m2	2286,70	R\$	1,80	R\$	1,80	R\$	8.232,12	R\$ 10.261,34
SUBTOTAL										R\$	8.232,12	R\$ 10.261,34

TOTAL	R\$	605.643,51
BDI (24,65%)	R\$	149.291,13
TOTAL COM BDI:	R\$	754.934,63

gov.br

Documento assinado digitalmente
FABRICIO RODRIGUES ABDALA
Data: 07/08/2024 12:12:57-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CONSTRUTORA ABDALA EIRELI
CNPJ: 41.938.350/0001-80
RESPONSÁVEL TÉCNICO: FABRICIO RODRIGUES ABDALA
CPF: 601.442.891-72
CREA: 9574/D-GO



COMPOSIÇÃO BDI (BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS)

REFORMA DA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO DR. JAMIL SEBBA

TABELA DE CUSTOS DE OBRAS CIVIS - T243 - Fevereiro/2024 - COM DESONERAÇÃO

COTAÇÃO DE MERCADO

CONTRATANTE: PREFEITURA DE CATALÃO/GO

COTRATADA: CONSTRUTORA ABDALA CNPJ: 41.938.350/0001-80

ACÓRDÃO 2.622/2013 – TCU – PLENÁRIO / PORTARIA 449/2015 PR-AGETOP

Administração Central ⁽¹⁾	Lucro ⁽²⁾	Despesas financeiras ⁽³⁾	Seguros + garantias ⁽⁴⁾	Riscos ⁽⁵⁾	ISS ⁽⁶⁾	PIS ⁽⁷⁾	COFINS ⁽⁸⁾	CPRB ⁽⁹⁾	Resultado ^(*)
3,00%	6,16%	0,90	0,12%	0,97%	2,40%	0,65%	3,00%	4,50%	24,65%

- ⁽¹⁾ Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores 1º quartil.
- ⁽²⁾ Valores definidos a partir dos limites definidos no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores 1º quartil.
- ⁽³⁾ Valor calculado pela expressão matemática do acórdão 2.369/2011 – TCU – Plenário. (Foi utilizado o valor da Taxa SELIC, estabelecida pela 261ª reunião do COPOM em 20/03/2024 e ata de publicação em 26/03/2024).
- ⁽⁴⁾ Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores médios. (Seguros contra erros de execução, incêndio e explosão, danos danos da natureza (vendaval, destelhamento, alagamento, inundação, desmoronamento, geadas etc.), emprego de material defeituoso ou inadequado, roubo e/ou furto qualificado, quebra de equipamentos, desmoronamento de estrutura, nas modalidades de Obras Civis em Construção (OCC); Instalação e Montagem (IM); e Obras Civis em Construção e Instalação e Montagem (OCC/IM). Bem como coberturas adicionais para ampliação dessas coberturas básicas, como: cobertura de responsabilidade civil geral, cobertura de responsabilidade civil cruzada, cobertura de despesas extraordinárias, cobertura de tumultos, cobertura de desentulho do local, cobertura de riscos do fabricante, dentre outras, incluindo o seguro de vida em grupo regido pela convenção coletiva dos trabalhadores na indústria da construção civil). Apartir de 24/02/2015 por intermédio da Portaria 449/2015 a Presidência desta casa, na pessoa do Senhor Jayme Eduardo Rincon, determinou a exclusão dos valores referentes aos Seguros de Risco de Engenharia e Responsabilidade Civil do Profissional na composição do cálculo do
- ⁽⁵⁾ Valores definidos a partir dos limites no Acórdão nº 2.622/2013 - TCU – Plenário. Valores 1º quartil.
- ⁽⁶⁾ Alíquota e base de cálculo definida pela legislação municipal, Lei 3.952 de 16 de dezembro de 2021.
- ⁽⁷⁾ Alíquota definida por lei (lucro presumido).
- ⁽⁸⁾ Alíquota definida pelas leis 12.546/11, 12844/13 e 13.161/15 (CPRB – contribuição previdenciária sobre a receita bruta).
- ^(*) A fórmula para estipulação da taxa de BDI estimado adotado é a mesma que foi aplicada para aobtenção das tabelas contidas no Acórdão n.2.622/2013 – TCU - Plenário.

$$\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 + I)}$$

Onde:

AC = taxa de administração central

S = taxa de seguros

R = taxa de riscos

G = Taxa de garantias

DF = taxa de despesas financeiras

L = taxa de lucro/remuneração

I = taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, CPRB e ISS)

<div><div><div>CA</div><div>CONSTRUTORA</div><div>ABDALA</div></div><div><div><div></div><div></div><div></div></div><div><div>PREFEITURA DE</div><div>CATALÃO</div><div>Cidade que sonha e faz.</div></div></div></div>			CRONOGRAMA FÍSICO E FINANCEIRO		
			OBJETO: REFORMA DA UNIDADE DE PRONTO ATENDIMENTO DR. JAMIL SEBBA		
			TABELAS: TABELA DE CUSTOS DE OBRAS CIVIS - T243 - Fevereiro/2024 - COM DESONERAÇÃO		
			OTAÇÃO DE MERCADO		
CONTRATATANTE: PREFEITURA DE CATALÃO/GO					
COTRATADA: CONSTRUTORA ABDALA CNPJ: 41.938.350/0001-80					
ITEM	DESCRIÇÃO - VALOR		DURAÇÃO		
			1º MÊS		2º MÊS
1	GRUPO DE SERVIÇO: 164- SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 3.756,13	100%		
			R\$ 3.756,13		
2	GRUPO DE SERVIÇO: 165- TRANSPORTES	R\$ 9.206,42	80,00%		20,00%
			R\$ 7.365,13	R\$ 1.841,28	
3	GRUPO DE SERVIÇO:178- COBERTURAS	R\$ 20.013,30	100,00%		0,00%
			R\$ 20.013,30	R\$ -	
4	GRUPO DE SERVIÇO:178- ESQUADRIAS DE MADEIRAS	R\$ 76.485,10	20,00%		80,00%
			R\$ 15.297,02	R\$ 61.188,08	
5	GRUPO DE SERVIÇO:184-REVESTIMENTO DE PISO	R\$ 472.949,52	30%		70%
			R\$ 141.884,86	R\$ 331.064,66	
6	GRUPO DE SERVIÇO:187 ADMINISTRAÇÃO - MENSALISTAS	R\$ 21.042,42	50%		50%
			R\$ 10.521,21	R\$ 10.521,21	
7	GRUPO DE SERVIÇO:188- PINTURA	R\$ 141.220,42	20%		80%
			R\$ 28.244,08	R\$ 112.976,34	
8	GRUPO DE SERVIÇO:189- DIVERSOS	R\$ 10.261,34			100%
				R\$ 10.261,34	
PERCENTUAL GLOBAL MENSAL			30,08%		69,92%
PERCENTUAL GLOBAL ACUMULADO			30,08%		100,00%
VALOR MENSAL			R\$ 227.081,73	R\$ 527.852,91	
VALOR ACUMULADO			R\$ 227.081,73	R\$ 754.934,63	

Documento assinado digitalmente
gov.br FABRICIO RODRIGUES ABDALA
Data: 07/08/2024 12:12:57-0300
Verifique em https://validar.itl.gov.br

CONSTRUTORA ABDALA EIRELI
CNPJ: 41.938.350/0001-80
RESPONSÁVEL TÉCNICO: FABRICIO RODRIGUES ABDALA
CPF: 601.442.891-72
CREA: 9574/D-GO